



JAARREKENING 2018

Stichting Woonboerderij Schijndel
te Schijndel

Inhoudsopgave

Pagina

Accountantsrapportage

1	Samenstellingsverklaring van de accountant	2
2	Algemeen	3
3	Financiële positie	3

Financieel verslag

1	Bestuursverslag over 2018	6
---	---------------------------	---

Jaarrekening

1	Balans per 31 december 2018	9
2	Staat van baten en lasten over 2018	11
3	Kasstroomoverzicht 2018	12
4	Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling	13
5	Toelichting op de balans per 31 december 2018	15
6	Toelichting op de staat van baten en lasten over 2018	19

Bijlagen

1	Beleidsplan 2018	23
---	------------------	----

ACCOUNTANTS RAPPORTAGE

Aan het bestuur van
Stichting Woonboerderij Schijndel
Putsteeg 8
5481 XT Schijndel

Referentie: 93109

Schijndel, 12 mei 2019

Geacht Bestuur,

Hierbij brengen wij verslag uit over het boekjaar 2018 met betrekking tot uw stichting.

1 SAMENSTELLINGSVERKLARING VAN DE ACCOUNTANT

Aan: het bestuur

De jaarrekening van Stichting Woonboerderij Schijndel te Schijndel is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. Deze jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2018, de staat van baten en lasten en het kasstroomoverzicht over 2018 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, "Samenstellingsopdrachten". Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden hebben wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Woonboerderij Schijndel. Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook van uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

2 ALGEMEEN

2.1 Bestuurssamenstelling

Het bestuur van de stichting was in het onderhavige boekjaar als volgt samengesteld:

- B.P.F. Claassen
- F.P.M. Claassen
- M.P.C. Kerkhofs

3 FINANCIËLE POSITIE

Ter analyse van de financiële positie dient de volgende opstelling, welke is gebaseerd op de gegevens uit de balans:

	31-12-2018		31-12-2017	
	€	%	€	%
ACTIVA				
Vaste activa				
Materiële vaste activa	230.025	99,1	181.059	99,5
Vlottende activa				
Vorderingen	828	0,4	-	-
Liquide middelen	1.198	0,5	919	0,5
	<u>2.026</u>	<u>0,9</u>	<u>919</u>	<u>0,5</u>
	<u><u>232.051</u></u>	<u><u>100,0</u></u>	<u><u>181.978</u></u>	<u><u>100,0</u></u>
PASSIVA				
Kapitaal	38.591	16,6	25.344	13,9
Langlopende schulden				
Schulden aan bestuurders	60.000	25,9	14.000	7,7
Kortlopende schulden				
Crediteuren	7.281	3,1	-	-
Schulden aan verbonden partijen	-	-	53.851	29,6
Schulden aan bestuurders	104.723	45,1	88.783	48,8
Belastingen en premies sociale verzekeringen	6.289	2,7	-	-
Overige schulden en overlopende passiva	15.167	6,6	-	-
	<u>133.460</u>	<u>57,5</u>	<u>142.634</u>	<u>78,4</u>
	<u><u>232.051</u></u>	<u><u>100,0</u></u>	<u><u>181.978</u></u>	<u><u>100,0</u></u>

Tot het verstrekken van nadere toelichtingen zijn wij gaarne bereid.

Schijndel, 12 mei 2019

Hoogachtend,

HLB Van Daal Adviseurs en Accountants B.V.

WG

drs. E.H.W.G. van Hugten
Registeraccountant

FINANCIEEL VERSLAG

BESTUURSVERSLAG OVER 2018

Algemeen

Stichting Woonboerderij Schijndel (geregistreerd onder KvK-nummer 63198940) is feitelijk gevestigd op Putsteeg 8 te Schijndel.

Het bestuur van de stichting was in het onderhavige boekjaar als volgt samengesteld:

- B.P.F. Claassen
- F.P.M. Claassen
- M.P.C. Kerkhofs

Missie, visie en beleid

Missie:

De missie van Stichting Woonboerderij Schijndel is (a) het zorgen voor vijf kwetsbare kinderen en jongvolwassenen, al dan niet met een verstandelijke beperking, binnen een veilige, plezierige en harmonieuze context van wonen, scholing, sport en recreatie en een goede en gezonde leefstijl met als einddoel om, binnen hun eigen mogelijkheden, zo zelfstandig mogelijk in de wereld te komen staan, en (b) het verrichten van alle verdere handelingen, die met het vorenstaande in de ruimste zin verband houden of daartoe bevorderlijk kunnen zijn (art. 1 lid 2a en b Stichtingsacte, 24 april 2015).

Visie:

De Stichting Woonboerderij Schijndel is ingericht om te sturen op de zorgverlening. Dit omvat het nemen van initiatieven, opzetten van projecten, nemen van maatregelen, beheersen van risico's en het doen van financiële handelingen, die bijdragen aan het zorgen voor kwetsbare kinderen en jongvolwassenen, al dan niet met een verstandelijke beperking, binnen een veilige, plezierige en harmonieuze context van wonen, scholing, sport en recreatie en een goede en gezonde leefstijl met als einddoel om, binnen hun eigen mogelijkheden, zo zelfstandig mogelijk in de wereld te komen staan.

Beleid:

De werkzaamheden die de stichting Woonboerderij Schijndel uitvoert zijn gericht op het behalen van bovenstaande doelen. Keyword is "zorgen", maar ook "zorgen voor": "De stichting zorgt ervoor dat de zorg verleend kan worden."

Activiteiten en gerealiseerde prestaties

Doelgroep: kwetsbare kinderen en jongvolwassenen, al dan niet met een verstandelijke beperking.

Activiteiten: wekelijks een uur zwemmen in samenwerking met Stichting Buitengewoon Bijzonder. Zij bieden zwemonderwijs voor kinderen met een bijzondere eigenschap.

Zomervakantie 2 weken op bungalowpark Prinsenmeer in Asten.

Individuele vakantie twee pupillen op een doelgroepenkamp.

Kamer inrichting nieuwe pupillen.

Ondertekening bestuursverslag

Opmaak jaarrekening

De jaarrekening is aldus opgemaakt door het bestuur.

Schijndel, 12 mei 2019

B.P.F. Claassen, bestuurder

WG

M.P.C. Kerkhofs, bestuurder

WG

F.P.M. Claassen, bestuurder

WG

JAARREKENING 2018

Balans per 31 december 2018

Staat van baten en lasten over 2018

Toelichting op de balans per 31 december 2018

Toelichting op de staat van baten en lasten over 2018

1 BALANS PER 31 DECEMBER 2018
(na verwerking van het verlies)

	31 december 2018		31 december 2017	
	€	€	€	€
ACTIVA				
VASTE ACTIVA				
Materiële vaste activa	(1)			
Gebouwen en -terreinen		224.133		180.580
Inventaris		5.892		479
		<u>230.025</u>		<u>181.059</u>
VLOTTENDE ACTIVA				
Vorderingen	(2)			
Belastingen en premies sociale verzekeringen			828	-
Liquide middelen	(3)		1.198	919
			<u>232.051</u>	<u>181.978</u>

2 STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2018

		Realisatie 2018	Begroting 2018	Realisatie 2017
		€	€	€
Baten		140.969	132.000	3.912
Lasten				
Kostprijs van de omzet	(8)	18.315	18.000	-
Kosten van beheer en administratie				
Lonen en salarissen	(9)	56.112	56.260	-
Sociale lasten	(10)	9.319	9.000	-
Pensioenlasten	(11)	5.596	5.520	-
Overige personeelslasten	(12)	385	-	-
Afschrijvingen	(13)	29.985	29.220	20.184
Overige bedrijfslasten	(14)	63.967	51.330	2.486
		<u>165.364</u>	<u>151.330</u>	<u>22.670</u>
Saldo voor financiële baten en lasten		<u>183.679</u>	<u>169.330</u>	<u>22.670</u>
Rentelasten en soortgelijke lasten	(15)	369	360	98
Saldo		<u><u>-43.079</u></u>	<u><u>-37.690</u></u>	<u><u>-18.856</u></u>

4 GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

Activiteiten

De activiteiten van Stichting Woonboerderij Schijndel (geregistreerd onder KvK-nummer 63198940), statutair gevestigd te Schijndel, en haar groepsmaatschappijen bestaan voornamelijk uit: te zorgen voor kwetsbare kinderen en jongvolwassenen, al dan niet met een verstandelijke beperking, binnen een veilige, plezierige en harmonieuze context van wonen, scholing, sport en recreatie en een goede en gezonde leefstijl met als einddoel om, binnen hun eigen mogelijkheden, zo zelfstandig mogelijk in de wereld te komen staan.

Vestigingsadres

Stichting Woonboerderij Schijndel (geregistreerd onder KvK-nummer 63198940) is feitelijk gevestigd op Putsteeg 8 te Schijndel.

Fusies en overnames

Een overname wordt volgens de purchase accounting methode in de jaarrekening verwerkt. In geval van samensmelting van belangen wordt de pooling of interests methode toegepast.

De Stichting Exploitatie Woonboerderij Schijndel Stichting Woonboerderij Schijndel zijn per 28-12-2018 (met terugwerkende kracht naar 01-01-2018) gefuseerd tot Stichting Woonboerderij Schijndel.

Algemene grondslagen voor de opstelling van de jaarrekening

De jaarrekening is opgesteld volgens de in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving.

De jaarrekening is opgemaakt op basis van historische kostprijs. De waardering van activa en passiva geschiedt, voor zover niet anders is vermeld, tegen nominale waarde. Baten worden toegerekend aan de periode waarin ze zijn gerealiseerd. Lasten worden verantwoord in het jaar waarin ze voorzienbaar zijn.

Grondslagen voor de waardering van activa en passiva

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs, rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming.

Vorderingen en overlopende activa

De vorderingen worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. De reële waarde en geamortiseerde kostprijs zijn gelijk aan de nominale waarde. Noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid worden in mindering gebracht. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

Grondslagen voor resultaatbepaling

Resultaatbepaling

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de op het verslagjaar betrekking hebbende baten en lasten met inachtneming van de hiervoor vermelde waarderingsgrondslagen. Winsten zijn verantwoord in het jaar waarin de goederen zijn geleverd c.q. de diensten zijn verricht. Verliezen welke hun oorsprong vinden in het boekjaar zijn in aanmerking genomen zodra deze voorzienbaar zijn.

Netto-omzet

Onder netto-omzet wordt verstaan de opbrengst van de in het verslagjaar verleende diensten en ontvangen giften.

Kostprijs van de omzet

De kostprijs van de omzet omvat de directe kosten van opvang van de kinderen.

Bestedingen doelstellingen

De bestedingen in het kader van de doelstellingen worden verantwoord in het jaar dat zij zijn toegezegd of, voor zover dit niet bij toezegging het geval is, in het jaar dat de omvang van de verplichting betrouwbaar kan worden vastgesteld. Voorwaardelijke verplichtingen worden verantwoord in het jaar waarin vast komt te staan dat aan de voorwaarden zal worden voldaan.

Afschrijvingen

Materiële vaste activa worden vanaf het moment van gereedheid voor ingebruikneming afgeschreven over de verwachte toekomstige gebruiksduur van het actief. Over terreinen en vastgoedbeleggingen wordt niet afgeschreven.

Boekwinsten en -verliezen uit de incidentele verkoop van materiële vaste activa zijn begrepen onder de afschrijvingen.

Financiële baten en lasten

De rentebaten en -lasten betreffen de op de verslagperiode betrekking hebbende rente-opbrengsten en -lasten van uitgegeven en ontvangen leningen.

5 TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2018

ACTIVA

VASTE ACTIVA

1. Materiële vaste activa

	Gebouwen en - terreinen	Inventaris	Totaal
	€	€	€
<u>Boekwaarde per 1 januari 2018</u>			
Aanschaffingswaarde	200.644	599	201.243
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-20.064	-120	-20.184
	<u>180.580</u>	<u>479</u>	<u>181.059</u>
<u>Mutaties</u>			
Mutatie investering i.v.m. fusie	71.816	7.135	78.951
Afschrijvingen	-28.263	-1.722	-29.985
	<u>43.553</u>	<u>5.413</u>	<u>48.966</u>
<u>Boekwaarde per 31 december 2018</u>			
Aanschaffingswaarde	272.460	7.734	280.194
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-48.327	-1.842	-50.169
Boekwaarde per 31 december 2018	<u>224.133</u>	<u>5.892</u>	<u>230.025</u>
<u>Afschrijvingspercentages</u>			
			%
Gebouwen en -terreinen			10
Inventaris			10

VLOTTENDE ACTIVA

2. Vorderingen

	<u>31-12-2018</u>	<u>31-12-2017</u>
	€	€
<u>Belastingen en premies sociale verzekeringen</u>		
Pensioenen	828	-
	<u>828</u>	<u>-</u>

3. Liquide middelen

Rabobank	1.087	919
Kas	111	-
	<u>1.198</u>	<u>919</u>

PASSIVA

	31-12-2018	31-12-2017
	€	€
4. EIGEN VERMOGEN		
Stichtingsvermogen	38.591	25.344
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	€	€
Stichtingsvermogen		
Stand per 1 januari	25.344	44.200
Mutatie in verband met fusie	56.326	-
	<u>81.670</u>	<u>44.200</u>
Saldo boekjaar	-43.079	-18.856
Stand per 31 december	<u>38.591</u>	<u>25.344</u>

5. LANGLOPENDE SCHULDEN

Schulden aan bestuurders

Schuld bestuurder

Stand per 1 januari	14.000	-
Mutaties in verband met fusie	46.000	14.000
Langlopend deel per 31 december	<u>60.000</u>	<u>14.000</u>

Deze lening ad € 60.000 is verstrekt ter financiering van het werkkapitaal. Omtrent rente, aflossingen en zekerheden is niets nader overeengekomen.

6. KORTLOPENDE SCHULDEN

	31-12-2018	31-12-2017
	€	€
<u>Schulden aan verbonden partijen</u>		
Stichting Exploitatie Woonboerderij Schijndel	-	53.851
	<u>-</u>	<u>53.851</u>
	2018	2017
	€	€
<u>Stichting Exploitatie Woonboerderij Schijndel</u>		
Stand per 1 januari	53.851	54.903
Mutaties boekjaar	-53.851	-1.052
Stand per 31 december	<u>-</u>	<u>53.851</u>

Over de schuld wordt geen rente berekend. Omtrent aflossingen en zekerheden is niets nader overeengekomen.

Schulden aan bestuurders

Rekening-courant bestuurder

Stand per 1 januari	88.783	88.783
Mutaties boekjaar	15.940	-
Stand per 31 december	<u>104.723</u>	<u>88.783</u>

Over de schuld wordt geen rente berekend. Omtrent aflossingen en zekerheden is niets nader overeengekomen.

	31-12-2018	31-12-2017
	€	€
<u>Belastingen en premies sociale verzekeringen</u>		
Loonheffing	<u>6.289</u>	<u>-</u>
Overlopende passiva		
Vakantiegeld	2.272	-
Nettoloon	5.375	-
Nog te betalen huur	7.520	-
	<u>15.167</u>	<u>-</u>

6 TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2018

	Realisatie 2018	Begroting 2018	Realisatie 2017
	€	€	€
7. Netto-omzet			
Schenken en giften van derden	8.969	-	3.912
Ontvangsten Koraal Groep	132.000	132.000	-
	<u>140.969</u>	<u>132.000</u>	<u>3.912</u>
8. Kostprijs van de omzet			
Directe kosten opvang	<u>18.315</u>	<u>18.000</u>	-
Personeelslasten			
9. Lonen en salarissen			
Bruto lonen	51.993	51.960	-
Eindejaarsuitkering	4.303	4.300	-
Mutatie vakantiegeldverplichting	-184	-	-
	<u>56.112</u>	<u>56.260</u>	-
10. Sociale lasten			
Uitvoeringsinstelling	<u>9.319</u>	<u>9.000</u>	-
11. Pensioenlasten			
Pensioenlasten	<u>5.596</u>	<u>5.520</u>	-
12. Overige personeelslasten			
Werkkleding	<u>385</u>	-	-
Personeelsleden			
Bij de stichting was in 2018 gemiddeld 1 personeelslid werkzaam (2017: 0).			
13. Afschrijvingen			
<u>Afschrijvingen materiële vaste activa</u>			
Gebouwen en -terreinen	28.263	27.600	20.064
Inventaris	1.722	1.620	120
	<u>29.985</u>	<u>29.220</u>	<u>20.184</u>

	Realisatie 2018	Begroting 2018	Realisatie 2017
	€	€	€
14. Overige bedrijfslasten			
Overige personeelslasten	2.964	2.760	-
Huisvestingslasten	34.833	32.430	-
Exploitatielasten	2.418	-	-
Kantoorlasten	4.515	2.400	-
Autolasten	708	900	-
Verkooplasten	472	240	-
Algemene lasten	18.057	12.600	2.486
	<u>63.967</u>	<u>51.330</u>	<u>2.486</u>
<u>Overige personeelslasten</u>			
Ziekengeldverzekering	2.799	2.760	-
Overige personeelskosten	165	-	-
	<u>2.964</u>	<u>2.760</u>	<u>-</u>
<u>Huisvestingslasten</u>			
Huur	24.506	25.500	-
Gas, water en elektra	4.860	4.050	-
Onderhoud gebouwen	1.013	-	-
Belastingen en zakelijke lasten	44	-	-
Schoonmaakkosten	4.410	2.880	-
	<u>34.833</u>	<u>32.430</u>	<u>-</u>
<u>Exploitatielasten</u>			
Reparatie en onderhoud	952	-	-
Kleine aanschaffingen	1.466	-	-
	<u>2.418</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
<u>Kantoorlasten</u>			
Kantoorbehoeften	1.301	1.200	-
Onderhoud inventaris	1.668	-	-
Automatiseringslasten	1.522	1.200	-
Porti	24	-	-
	<u>4.515</u>	<u>2.400</u>	<u>-</u>
<u>Autolasten</u>			
Kilometervergoeding	708	900	-
<u>Verkooplasten</u>			
Reklame- en advertentielasten	207	-	-
Relatiegeschenken	265	240	-
	<u>472</u>	<u>240</u>	<u>-</u>

	Realisatie 2018	Begroting 2018	Realisatie 2017
	€	€	€
<u>Algemene lasten</u>			
Accountantslasten	15.488	12.000	2.486
Administratielasten	340	-	-
Verzekeringen	712	600	-
Boetes Belastingdienst	330	-	-
Kosten Belastingdienst	57	-	-
Overige algemene lasten	1.130	-	-
	<u>18.057</u>	<u>12.600</u>	<u>2.486</u>
15. <u>Rentelasten en soortgelijke lasten</u>			
Bankrente en -kosten	<u>369</u>	<u>360</u>	<u>98</u>

Ondertekening bestuur voor akkoord

Schijndel, 12 mei 2019

B.P.F. Claassen

WG

M.P.C. Kerkhofs

WG

F.P.M. Claassen

WG

BIJLAGEN

1 BELEIDSPLAN 2018

Inleiding

Dit beleidsplan is opgesteld door de Stichting Woonboerderij Schijndel. Dit plan geeft het bestuur van de stichting richting bij het sturen op de doelstellingen van de stichting. Bij het opstellen van dit beleidsplan zijn de richtlijnen gehanteerd voor het verkrijgen van de ANBI-status.

Doel

Op 24 april 2015 is de Stichting Woonboerderij Schijndel opgericht. De stichting heeft ten doel (a) te zorgen voor kwetsbare kinderen en jong volwassenen, al dan niet met een verstandelijke beperking, binnen een veilige, plezierige en harmonieuze context van wonen, scholing, sport, en recreatie en een goede en gezonde leefstijl met als einddoel om, binnen hun eigen mogelijkheden, zo zelfstandig mogelijk in de wereld te komen staan, en (b) het verrichten van alle verdere handelingen, die met het vorenstaande in de ruimste zin verband houden of daartoe bevorderlijk kunnen zijn (art. 1 lid 2a en b Stichtingsakte, 24 april 2015).

De werkzaamheden die de Stichting Woonboerderij Schijndel uitvoert zijn gericht op het behalen van deze doelen. Keyword is "zorgen", maar ook "zorgen voor": "De stichting zorgt ervoor dat de zorg verleend kan worden."

Concreet zijn de werkzaamheden van de stichting het sturen op de zorgverlening. Dit omvat het nemen van initiatieven, opzetten van projecten, nemen van maatregelen, beheersen van risico's en het doen van financiële handelingen.

Organisatie

Stichting Woonboerderij Schijndel

Het bestuur van de Stichting Woonboerderij Schijndel dient te bestaan uit 3 bestuursleden (art. 3 Stichtingsakte, 24 april 2015). Voorzitter is drs. ing. B.P.F. (Bart) Claassen. Secretaris is drs. M. (Maud) Kerkhofs. Penningmeester is F.P.M. (Frank) Claassen.

Relaties

Belangrijk voor de stichting zijn haar relaties. In een beschrijving van het krachtenveld zal verhelderd worden op welke wijze deze relaties noodzakelijk zijn en duurzaam in stand gehouden worden.

Belangrijkste relatie voor de Stichting Woonboerderij Schijndel is Nienke Pijnenburg. Zij is coördinerend begeleider. Begeleider voor de zorg aan de kinderen. Coördinerend om ingeval van personeel deze op de juiste wijze in te zetten voor de zorg aan de kinderen.

De La Salle uit Boxtel is de primaire zorgverlener. De La Salle is een specialistisch orthopedagogisch behandelcentrum voor jongeren met een licht verstandelijke beperking, gecombineerd met gedragsproblemen en/of psychiatrische problematiek. Zij is wettelijk bevoegd eindverantwoordelijke voor zorg (toezichthouder). Nienke Pijnenburg is door De La Salle aangewezen als coördinerend begeleider voor deze taken.

De wettelijke voogdij van de 4 kinderen is in handen van mevrouw van den Hark, van de William Schikkerstichting te Amsterdam. Zij is bevoegd te beslissen over de woonomgeving en behandelplannen van de 4 kinderen. Keuzes hierin zullen derhalve in samenspraak met mevrouw van den Hark gemaakt moeten worden.

Het bestuur laat zich adviseren door een financieel adviseur. De heer van Engeland heeft zich bereid verklaard dit op zich te nemen. In 2017 is overgestapt naar accountantskantoor HLB van Daal te Schijndel. Het financiële deel van het ondernemingsplan zal besproken worden door het bestuur, alsmede hierop zullen acties ondernomen worden en strategische besluiten genomen worden.

De gemeente Schijndel heeft de bestuurlijke steun uitgesproken (Gemeente Schijndel RSM/14.051009, 18 december 2014). Daarnaast zijn alle vergunningen voor de bestemming en het bouwkundige verleend. Daarnaast heeft de gemeente Schijndel haar steun voor dit initiatief uitgesproken en geholpen om de samenwerking tussen De La Salle en de Stichting Woonboerderij vorm te geven.

Het eigendom van de woonboerderij is vormgegeven in relatie met Martien en Lies Claassen. Er geldt een huurconstructie met eerste recht van koop.

In de woonboerderij is ruimte gelaten voor Martien en Lies Claassen. Het betreft een 'appartement' op de benedenverdieping aan de noordzijde van de woonboerderij. De buitenruimte, groot ca. 1000 m², is tot nader afspraak in gebruik bij Martien en Lies Claassen.

Om het dienstverband financieel en fiscaal juist vorm te geven is naast de Stichting Woonboerderij Schijndel de Stichting Exploitatie Woonboerderij Schijndel opgericht. Deze stichting heeft als primaire taak de zakelijke voorwaarden te beheersen voor de zorgverlening. Dit omvat met name zakelijke overeenkomsten, dienstverbanden met personeel en vrijwilligers en de feitelijke uitvoer van projecten die met de verworven fondsen van de Stichting Woonboerderij Schijndel zijn verkregen.

Gedurende het proces van de stichting en de exploitatie zullen waar nodig adviseurs benaderd worden. Reeds is gebruik gemaakt van een ruimtelijk en bouwkundig adviseur en een adviseur met ervaring in het zorgwezen. De familie Claassen en het stichtingsbestuur zullen voor de besluiten die steeds genomen worden afwegingen maken om kennis van buiten in te roepen. Ook zal nog een commissie van advies worden vormgegeven en de adviserende professies doelmatiger en efficiënter met de stichting te laten samenwerken.

De belangrijkste relatie, en waar het allemaal om te doen is, is die met de kinderen die resorteren in de Woonboerderij.

Fondsen

De Stichting Woonboerderij Schijndel werft, beheert en besteedt de verworven fondsen. De werving heeft op diverse wijzen plaatsgevonden. Binnen familierelaties zijn renteloze leningen en giften verkregen. Van een partij is een grote gift ontvangen. Deze partij wenst niet nader omschreven te worden in publieke stukken. Er zijn een aantal zeer genereuze crediteuren die hun steun middels vertraagde betalingen geven. Er is eigen vermogen in het initiatief gestopt. Daarnaast is een duurzaamheidssubsidie door de gemeente Schijndel gegeven. Tenslotte loopt er een crowdfundingstraject waarmee giften worden geworven.

Het beheer loopt via de vergaderingen van het stichtingsbestuur. Per vergaderingen worden afwegingen gemaakt van inkomsten en uitgaven. Verantwoording hiervan wordt afgelegd middels jaarstukken.

Bestedingen hebben in de initiële fase (2015) in de oprichting van het bouwkundige gezeten. Vanaf de start van de zorgverlening (30 mei 2015) worden verworven fondsen ook ingezet om de randvoorwaarden van de levenskwaliteit van de kinderen te verbeteren. Deelname aan sport en recreatie en nieuwe fietsen zijn hier voorbeelden van. In de jaarverantwoording wordt exact aangegeven waar fondsen voor ingezet zijn.

Strategie

De familie Claassen alsmede de Stichting Woonboerderij Schijndel werken conform de statuten van de Stichting Woonboerderij Schijndel. In essentie is dit de missie/visie op het werk. Om de zorg aan de doelgroep mogelijk te maken moeten de volgende belangrijke randvoorwaarden geregeld zijn.

Relatie- en contractbeheer

Ambitie van de stichting is om Stichting Woonboerderij Schijndel een duurzaam en stabiel karakter te geven omdat de hoofddoelstelling, het zorgen voor de doelgroep, gedurende jaren kan plaatsvinden. Belangrijk is dat relaties goed aangestuurd en onderhouden te worden. Om risico's te beheersen dienen de noodzakelijke afspraken gemaakt te worden en deze goed op papier te komen staan. De stichting zal erop toezien dat dit zorgvuldig gebeurt.

Communicatie/PR

Ambitie van de Stichting Woonboerderij Schijndel is om open, transparant en pro-actief te communiceren, zonder traditionele taboes hierbij in de weg te laten zitten. De PR zal dan ook innovatief zijn waarbij digitale en actuele informatieverstrekking de norm is.

De website van de Stichting Woonboerderij Schijndel is: www.woonboerderijSchijndel.nl. Hierop zijn en worden, met in acht neming van de privacy van de kinderen, stukken geplaatst over het bouwproces en de dagelijkse gang van zaken. Ook worden subsidieverleners, sponsors, en bedrijven die hun steun en gunst verleend hebben weergegeven.

Daarnaast zijn de reguliere social media aangemaakt. Een facebookpagina en een twitteraccount zijn inmiddels actief.